

SIX SENSES  
RESIDENCES

CRANS-MONTANA

“LA NATURE PORTE  
TOUJOURS LES  
COULEURS  
DE L’ESPRIT.”

Ralph Waldo Emerson

## INTRODUCTION

*Six Senses Con Dao*

## SIX SENSES HOTELS RESORTS SPAS

Depuis sa création en 1995, Six Senses s'est forgé une réputation de pionnier des pratiques responsables dans ses hébergements haut de gamme. Des complexes exotiques et spas aux clubs privés et somptueuses résidences, Six Senses crée des lieux en totale harmonie avec leur superbe cadre naturel.

Chaque propriété est conçue autour des valeurs fondamentales de la marque : le développement durable, l'innovation dans le bien-être, une ambiance amusante et décalée et des expériences hors du commun. Le but est d'aider les personnes à se reconnecter à elles-mêmes, aux autres et au monde qui les entoure tout en repoussant les frontières du bien-être, pour l'esprit, le corps et l'âme.

*Six Senses Yao Noi**Six Senses Samui*



SIX SENSES  
RÉSIDENCES

CRANS-MONTANA

## BIENVENUE À LA MAISON

Six Senses Résidences Crans-Montana est une occasion exceptionnelle de devenir propriétaire d'un appartement de prestige dans le joyau des Alpes. 17 appartements sont proposés, dont 13 accessibles sans restriction de nationalité.

En tant que propriétaire, vous avez accès à tous les équipements et privilèges exclusifs du complexe Six Senses, tout en bénéficiant de l'intimité d'une résidence secondaire privée. Construites avec des matériaux renouvelables et locaux, dans le respect de normes strictes de consommation d'énergie et d'eau, les résidences ont une faible empreinte sur la planète, ce qui ne les empêche pas de proposer de somptueux et confortables espaces. Pour la douceur de vie que fournit la nature.

## ÉCRIVEZ VOTRE PROPRE HISTOIRE

Réveillez-vous avec une vue époustouflante sur des sommets de légende tels que le Cervin et le Mont Blanc. Partez à l'aventure dans un cadre naturel qui regorge d'activités estivales et hivernales. Profitez du village animé avec de nombreux événements, restaurants, commerces et grandes manifestations sportives à proximité. Reposez vos jambes fatiguées dans le spa Six Senses, qui allie haute technologie et traitement personnel, ainsi que de sa zone dédiée aux enfants et aux adolescents.

À la fin de chaque journée, rentrez sous un ciel tapissé d'étoiles vous mettre bien au chaud avec vos amis et vos proches et profiter de moments spéciaux qui vous laisseront des souvenirs inoubliables. Le tout dans un cadre suisse magnifique où vous vous sentirez comme à la maison.





## SOMMAIRE

1. SITUATION
2. ACTIVITÉS
3. LE COMPLEXE
4. SERVICES
5. CONTACT





“JE CROIS QU’IL EXISTE  
DANS LA NATURE UN SUBTIL  
MAGNÉTISME QUI, SI NOUS  
Y CÉDONS INCONSCIEMMENT,  
NOUS METTRA SUR LA  
BONNE VOIE.”

Henry David Thoreau

SITUATION

# ATTEINDRE LE SOMMET

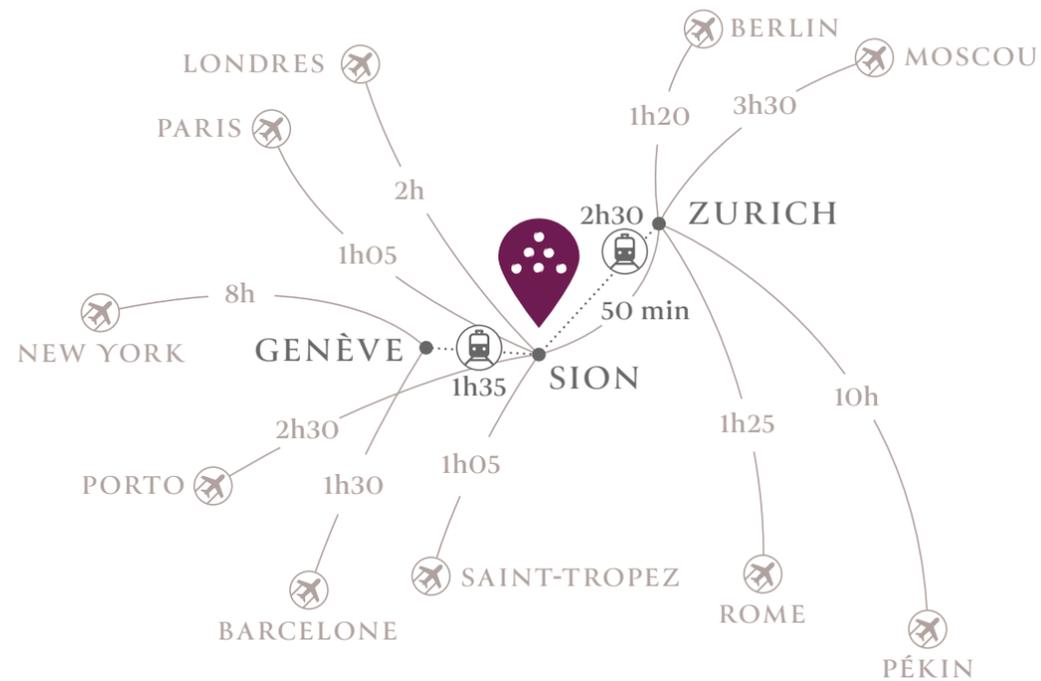
Station de luxe connue pour son architecture traditionnelle, Crans-Montana est la capitale des événements sportifs de haute altitude, un grand centre de la culture et de la gastronomie, et le paradis des marques de luxe.

Les 300 jours d'ensoleillement annuels et la qualité exceptionnelle de l'air participent au charme naturel de Crans-Montana. Cette station « Best of the Alps » n'est qu'à quelques heures de vol de Paris, Milan, Londres ou Barcelone et à seulement deux heures de voiture ou de train de Genève.

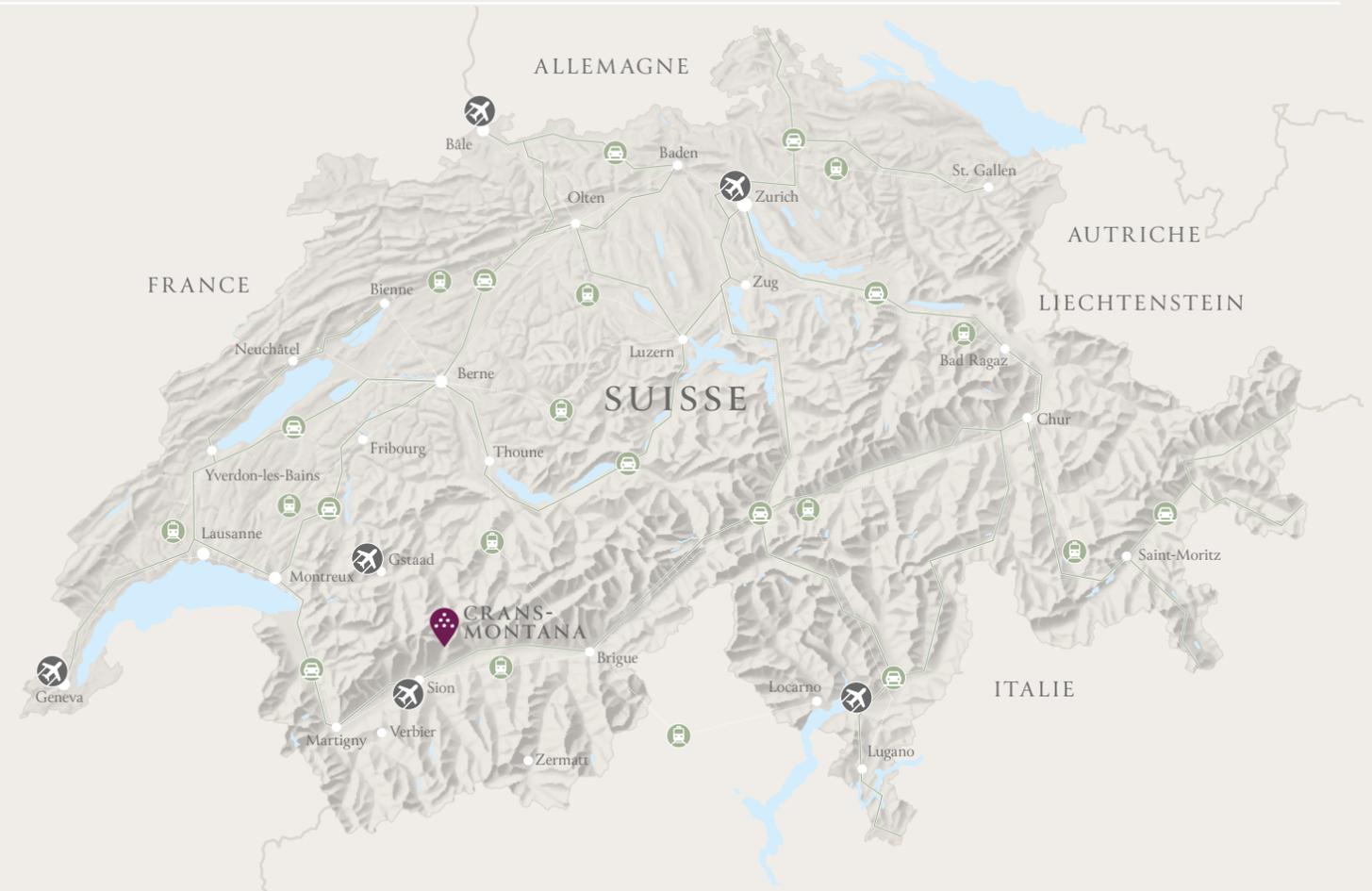
Chaque résidence propose un parking privé sécurisé, le transfert gratuit et la livraison de bagages. Nous pouvons également organiser des services de transport sur mesure en limousine ou hélicoptère.



Cabane des Violettes



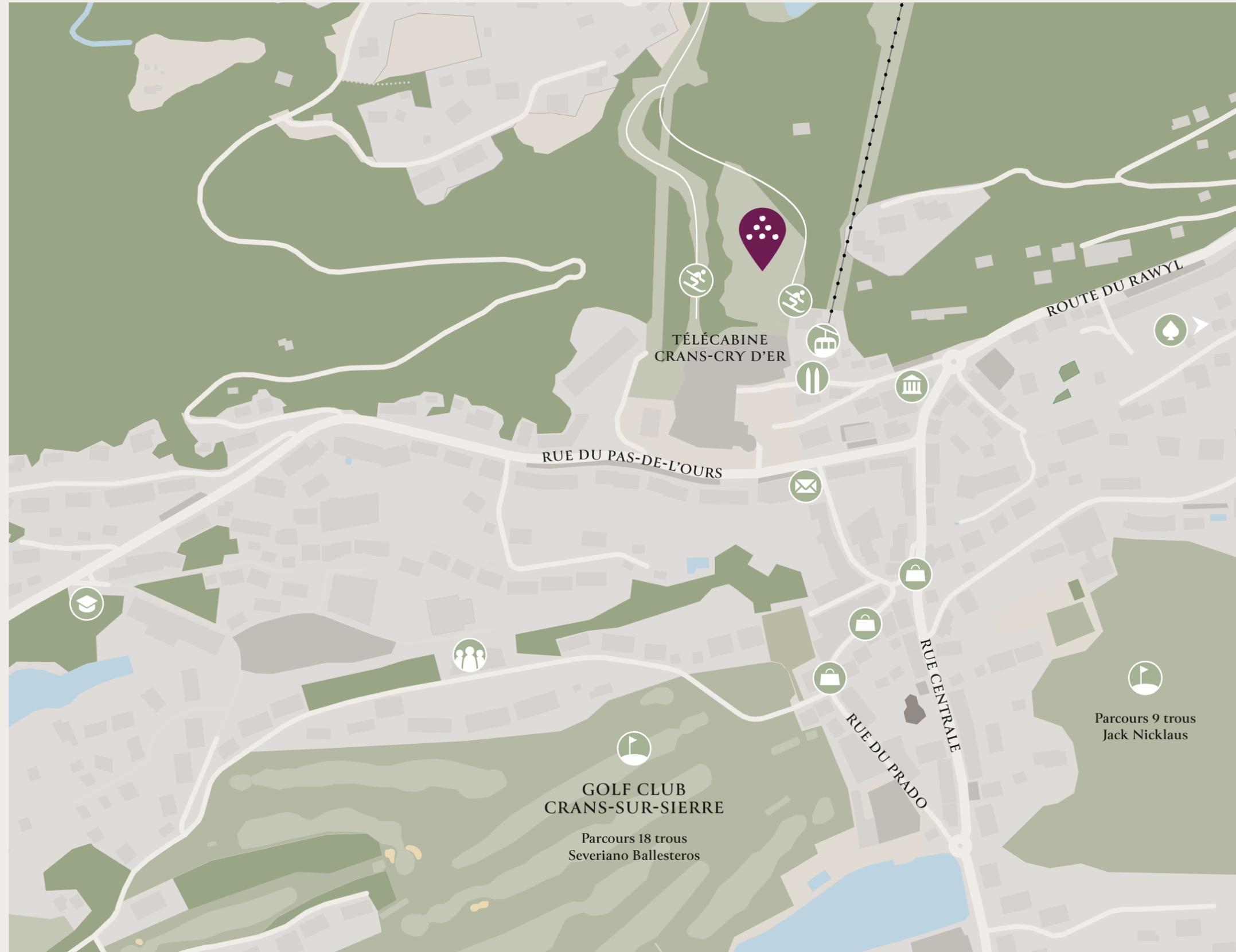
VENIR À CRANS-MONTANA      SION - 35MIN    GENÈVE - 2H    MILAN - 3H    ZURICH - 4H



# CRANS-MONTANA

Au centre du village et avec un accès direct aux pistes, Six Senses Résidences Crans-Montana est situé à deux pas de la station animée. Le contraste marqué entre les saisons ajoute de la personnalité et du caractère aux nombreuses activités et expériences qui redynamisent l'esprit et mettent tous les sens en éveil.

-  Rue marchande
  - Boggi
  - Caviar House
  - Crans Prestige
  - Hermès
  - Louis Vuitton
  - Max Mara
  - Moncler
  - Montblanc
  - Omega
  - Prada
  - Swatch
  - Zadig & Voltaire
-  Banque
-  Bureau de poste
-  École de ski
-  Télécabine Crans-Cry d'Er
-  Piste de ski
-  Golf Club Crans-sur-Sierre
-  Centre de congrès Le Régent
-  Collège Le Régent Crans-Montana
-  Casino Crans-Montana





“LA NATURE A DU GÉNIE,  
ET AUCUN FLOCON DE  
NEIGE N’ÉCHAPPE À LA  
MAIN QUI L’A CRÉÉ.”

Henry David Thoreau

ACTIVITÉS

## UN PARADIS HIVERNAL

Évadez-vous et laissez-vous captiver par l'immensité et la beauté du domaine skiable de Crans-Montana.

Les amateurs descendront le glacier de la Plaine Morte, qui culmine à 3'000 mètres, sur 140 km de longues pistes ouvertes qui terminent en sentiers de forêt. Les plus aventureux partiront pour le Petit Mont Bonvin (2'400 mètres) pour des descentes plus difficiles et du hors-piste.

Et pourquoi pas prolonger l'expérience avec des excursions guidées, de l'héliski, des descentes aux flambeaux, de l'escalade sur glace ou une balade en chiens de traîneau ?

Les montagnes majestueuses, avec un panorama allant du Cervin au Mont Blanc, vous ramènent directement à votre résidence à la fin de la journée.



### SERVICES POUR L'HIVER :

- Conciergerie sportive dédiée\*
- Location de skis\*
- Entretien du matériel de ski\*
- Forfaits de ski\*
- Inscription à l'école de ski\*
- Réservations des activités après-ski\*

\*Services à la carte





Lac de Tseuzier



Vue de la cabane des Violettes



## UN ÉTÉ SPECTACULAIRE

Des cols de haute montagne aux vignobles qui bordent la vallée du Rhône, Crans-Montana vous plonge dans l'un des plus beaux cadres naturels.

Les forêts, les lacs et le glacier sont une invitation à l'exploration. Testez votre résistance au vertige avec le parapente ou l'alpinisme, jetez-vous à l'eau avec le wakeboard ou le ski nautique, ou prenez le temps d'explorer les sentiers à pied ou à cheval.

Les golfeurs viennent du monde entier pour les nombreux parcours (dont les célèbres 18 trous Severiano Ballesteros et 9 trous Jack Nicklaus), le club prestigieux, le centre couvert et des événements renommés tels que l'Omega European Masters.

### LOISIRS ET ACTIVITÉS :

- Guest Experience Maker (GEM)\*
- Excursions\*
- Guides individuels / groupes\*
- Services de garde et de baby-sitting\*
- Cours de fitness privés\*
- Programmes et événements pour les résidents\*

\*Services à la carte





“NOTRE ARCHITECTURE EST  
UNE ARCHITECTURE DE  
FUSION. ELLE EST ANCRÉE  
DANS NOS VOYAGES ET  
NOS EXPÉRIENCES PASSÉES,  
ET TOURNÉE VERS DE  
NOUVELLES IDÉES ET  
DÉFIS.”

Reda Amalou et Stéphanie Ledoux, AW<sup>2</sup> Paris

LE COMPLEXE

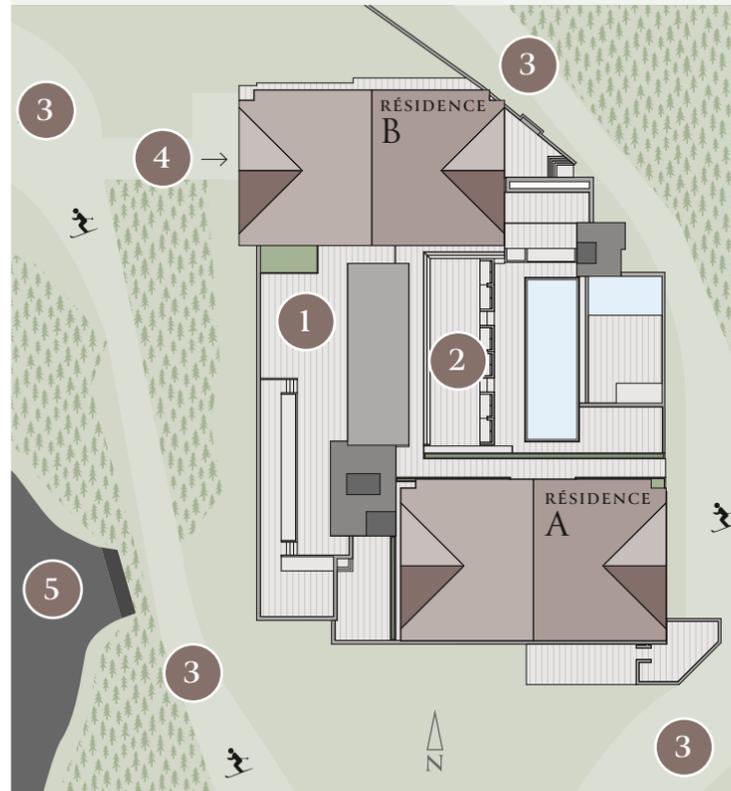
# CONCEPTION

Le complexe, composé de 47 suites et 17 appartements, a été conçu par AW<sup>2</sup> Paris et JP Emery & Partners Architecture, à Crans-Montana, pour se fondre dans son environnement naturel.

Conformément aux principes de développement durable de Six Senses, le design d'inspiration locale se remarque à l'utilisation de quartzite en façade, d'essences locales de mélèze et de chêne, et d'ardoise sur les toits. Des matériaux recyclés et renouvelables ont été utilisés autant que possible dans la fabrication des finitions telles que les revêtements des sols, la menuiserie et les tissus.

### COMMODITÉS :

- Deux restaurants
- Piscines intérieures et extérieures
- Jardins alpins et terrasses
- Bar et lounge
- Espace spa et bien-être de 2'000 m<sup>2</sup>
- Ski lounge
- Cinéma plein air



1. PREMIER ÉTAGE
2. REZ SUPÉRIEUR
3. PISTES DE SKI
4. ENTRÉE SKI / PIÉTONS
5. ACCÈS ROUTE / PARKING



Six Senses Furniture Package – Salon



**AVANTAGES POUR LES PROPRIÉTAIRES SIX SENSES :**

- 20% de réduction sur le meilleur prix disponible et les prix promotionnels dans tous les établissements Six Senses
- 10% de remise sur la nourriture, les boissons et les services du spa
- Bons hôtel et spa pour le site de votre choix avec 20% de réduction sur le meilleur prix disponible
- Statut VIP pendant le séjour dans la propriété
- 20% de réduction sur le meilleur prix disponible et les prix promotionnels pour les amis et la famille au Six Senses Crans-Montana
- Tarifs préférentiels au Six Senses Crans-Montana

**ENTRETIEN ET MÉNAGE :**

- Aménagements extérieurs
- Chauffage, électricité et plomberie
- Déneigement\*
- Nettoyage des vitres (intérieur et extérieur)\*\*
- Ménage quotidien\*\*
- Majordome\*\*
- Préparation et rafraîchissement hebdomadaire de l'appartement\*\*
- Room service 24 / 7
- Pressing, blanchisserie et repassage\*\*
- Courses et épicerie\*

\*Services à la carte

\*\*Inclus pour les appartements du programme de location

**LES APPARTEMENTS**

Situés dans la partie supérieure du complexe hôtelier cinq étoiles, les 17 appartements ont été créés dans le style de véritables chalets suisses. Tous peuvent être vendus en tant que résidence secondaire.

De plus, il s'agit de l'un des derniers projets de construction en Suisse à pouvoir proposer 13 appartements à la vente sans aucune restriction de nationalité.

La participation au programme de location vous offre des avantages supplémentaires au Six Senses Crans-Montana et dans les autres établissements Six Senses dans le monde.

## DESIGN SIX SENSES

Les appartements de 210 à 330 m<sup>2</sup> comprennent trois à cinq chambres, avec deux ou trois salles de bain et des places de parking privatives. Chaque appartement est doté de grandes baies vitrées qui apportent lumière, espace et vue sur les paysages alpins presque infini.

Les résidences Six Senses de Crans-Montana ont réinventé les classiques de l'architecture alpine avec un style lumineux et douillet. Les meubles sur mesure et les matériaux soigneusement choisis viennent compléter le style chic et authentique de l'appartement.

Grâce à l'option design intérieur Six Senses (Six Senses Furniture Package), votre appartement vous est fourni entièrement meublé et décoré, ce qui permet de l'intégrer au programme de location géré par le complexe. Si vous ne souhaitez pas opter pour la location, vous pouvez acheter votre appartement sans finitions et le décorer à votre propre goût.

Six Senses Furniture Package - Salle à manger



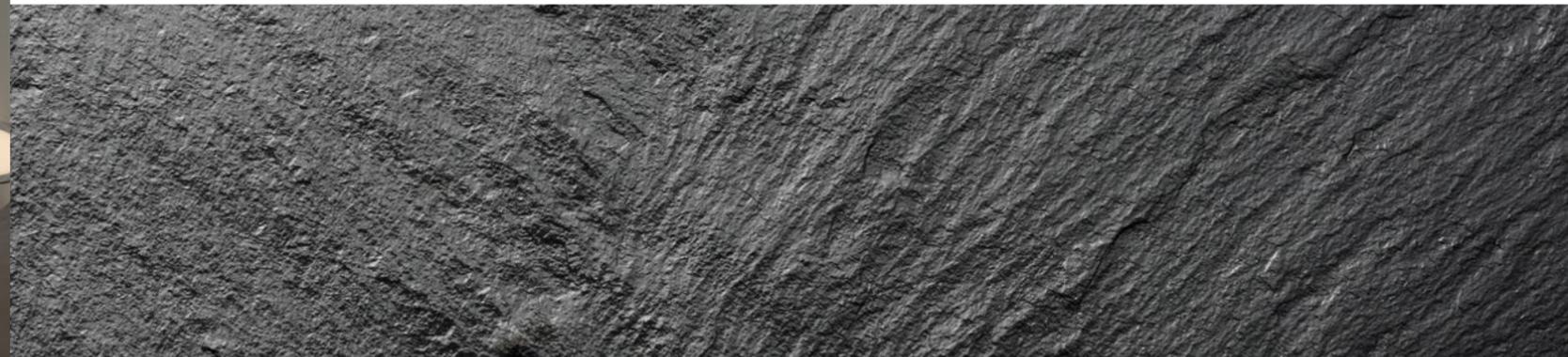
### SERVICES DE PROPERTY MANAGEMENT :

- Gestion immobilière\*\*
- Entretien des bâtiments\*\*
- Gestion globale des assurances\*\*
- Gestion du programme de location\*\*
- Gestion des arrivées et des départs\*\*

*Vous trouverez de plus amples informations dans le guide "Owner Benefits".*

\*\* Inclus pour les appartements du programme de location

Six Senses Furniture Package - Chambre principale



## ÉLÉGANCE ET INTELLIGENCE

Chaque espace est non seulement beau, mais aussi fonctionnel et responsable. Les économies d'eau et d'énergie sont au cœur du design. La priorité est donnée à l'éclairage efficace, à la protection de la couche d'ozone et aux sources d'énergie renouvelables, conformément aux principes de conception et de construction Six Senses.

Les technologies avancées et les appareils domotiques connectés vous donnent un contrôle total sur l'éclairage et la température intérieure de l'appartement. La qualité de votre expérience tient à des détails, avec des fonctionnalités innovantes mais discrètes, bénéfiques pour votre santé et votre bien-être ainsi que pour le monde qui vous entoure.

### AMÉNAGEMENTS :

- Internet
- Télévision
- Téléphone
- Service de sécurité 24 / 7
- Assistance informatique 24 / 7



Six Senses Furniture Package - Chambre invités



Six Senses Furniture Package - Salle de bain

“CHEZ SIX SENSES, NOUS  
SOUHAITONS AIDER LES GENS  
À SE RECONNECTER À EUX-  
MÊMES, AUX AUTRES ET AU  
MONDE QUI LES ENTOURE.”

Neil Jacobs, CEO de Six Senses Hotels Resorts Spas

SERVICES

## BIEN-ÊTRE INTÉGRÉ

Découvrez une approche multiple du bien-être en accord avec votre rythme naturel.

L'approche du bien-être de Six Senses vous guide sur la voie de la santé et de l'épanouissement et vous accompagne au bout de vos souhaits, de la recherche de la beauté qui change le regard que vous portez sur votre corps au programme de bien-être personnalisé qui change le regard que vous portez sur la vie.

Que vous soyez visiteur ou propriétaire, tout commence dans votre chambre à coucher par le programme novateur Sleep With Six Senses avec son matelas naturel fait main, son linge de lit en coton, ses produits de beauté nourrissants et ses en-cas revigorants. L'expérience continue avec Eat With Six Senses dans les restaurants où les chefs vous concoctent de délicieux repas, les plus sains et respectueux de l'environnement possible grâce aux nombreux ingrédients locaux, pour

un regain de santé, de vitalité et de bonne humeur. Et terminez par le spa et le fitness, avec les conseils avisés de nos experts et de nos praticiens invités qui vous aideront à trouver l'harmonie et l'équilibre à l'intérieur comme à l'extérieur.

Que ce soit par un programme de haute intensité ou en position horizontale, le but ultime est que vous abordiez chaque journée non seulement prêt à dévaler les montagnes, mais aussi à les déplacer.

### BIEN-ÊTRE :

- Programmes personnalisés de remise en forme\*
- Sleep With Six Senses\*
- Eat With Six Senses\*
- Praticiens invités\*
- Accès illimité au spa et à la salle de fitness

\*Services à la carte



Six Senses Crans-Montana - Piscine intérieure



## SPA ET FITNESS

Après une rude journée sur les pentes, le spa de 2'000 m<sup>2</sup> vous offre tout ce dont vous avez besoin pour vous détendre et vous ressourcer en laissant vos sens voyager au fil d'une interprétation moderne de pratiques anciennes avec une touche de traditions locales.

Découvrez le pouvoir de guérison d'un massage effectué par des thérapeutes qualifiés. Les peaux sèches ou sensibles au soleil seront soulagées par des soins du visage apaisants et réparateurs. Tonifiez-vous, améliorez votre endurance ou travaillez des problèmes liés à des mouvements spécifiques grâce à un programme de fitness. Ou soignez votre équilibre corps-esprit grâce au yoga, à la méditation et au pranayama (contrôle de la respiration) avec les programmes exclusifs de Six Senses.

Un spa séparé pour les enfants et les adolescents propose des traitements adaptés aux plus jeunes.

### INFRASTRUCTURES DU SPA :

- Salles de spa et de soins
- Salle de fitness
- Piscines intérieures et extérieures
- Programme anti-âge holistique
- Hammam
- Bains de vapeur
- Sauna infrarouge, bois traditionnel, sel bio et sonore
- Salle d'inhalation de sel
- Coachs personnels
- Cours collectifs
- Yoga
- Activités pour les enfants et les adolescents



## RESTAURATION

Six Senses Crans-Montana dispose de deux restaurants et d'un bar lounge. Les chefs sont constamment à l'affût des meilleurs produits locaux et travaillent avec des producteurs et des fournisseurs engagés pour un approvisionnement responsable et extrêmement attentifs à la qualité et à la saisonnalité des ingrédients.

Eat With Six Senses est un pilier de la philosophie bien-être de Six Senses. Cette approche s'attache à ce que vous repartiez en meilleure forme qu'à votre arrivée. Que vous souhaitiez adopter un régime plus sain ou simplement vous régaler de repas délicieux et nutritifs, les chefs s'adaptent à tous vos besoins et préférences et peuvent intégrer un programme personnalisé au menu juste pour vous.

### SERVICES DE RESTAURATION :

- Room service (chef à la demande)\*
- Programmes personnalisés de remise en forme\*
- Cours de cuisine\*
- Chefs invités
- Eau plate et pétillante Six Senses
- Table du chef\*
- Provisions à l'arrivée\*

\*Services à la carte



## UN ACCUEIL SUR MESURE

En prêtant attention à vos aspirations et désirs, Six Senses est à même de transformer votre séjour en véritable expérience.

Devenir propriétaire Six Senses vous fera découvrir un niveau de service exceptionnel, avec tous les services et avantages proposés aux clients du complexe, mais dans votre propre demeure. Nous nous occupons des moindres détails pour vous permettre de profiter de grandes aventures avec votre famille, pour des souvenirs inoubliables.

Au Six Senses Résidences Crans-Montana, les adultes ne sont pas les seuls à passer du bon temps. Grow With Six Senses inclut les six dimensions du bien-être (sociale, environnementale, physique, spirituelle, émotionnelle et intellectuelle) pour que les enfants se reconnectent à la nature et à ceux qui les entourent.

### SERVICES D'ACCUEIL :

- Gestion des arrivées et des départs
- Conciergerie 24 / 7
- Majordome 24 / 7\*\*
- Assistance informatique 24 / 7\*
- Service de sécurité 24 / 7
- Centre d'affaires\*
- Secrétariat
- Service de garde et de baby-sitting\*
- Organisation de programmes et d'événements pour les résidents\*\*
- Courses et épicerie (avant et pendant votre séjour)
- Livraison quotidienne des journaux
- Prêt de livres à la bibliothèque du complexe
- Service animaux\*
- Transports / limousines\*
- Location de voitures\*
- Voiturier\*
- Conciergerie sportive dédiée Six Senses\*
- Forfaits de ski\*
- Inscription à l'école de ski\*
- Réservation des activités après-ski\*
- Grow With Six Senses\*\*

\* Services à la carte

\*\* Inclus pour les appartements du programme de location



## CONTACTS



Athena Advisers  
Espace 55, 5 Rue de l'Espace  
74330 Poisy, Annecy

E: [info@athenaadvisers.com](mailto:info@athenaadvisers.com)  
T: +33 (0)4 56 67 90 60

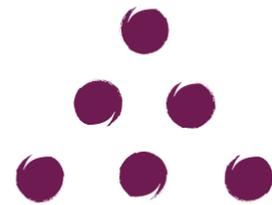


Barnes International  
Rue de la Grand-Place 10  
CH-3963 Crans-Montana

E: [crans-residence@barnes-international.com](mailto:crans-residence@barnes-international.com)  
T: +41 27 485 42 02

[www.cransmontana-residences.com](http://www.cransmontana-residences.com)





SIX SENSES  
RESIDENCES

CRANS-MONTANA

